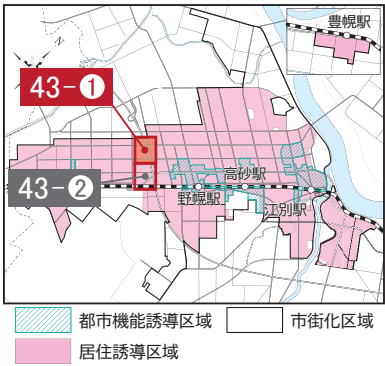


参考図

43-①
元野幌

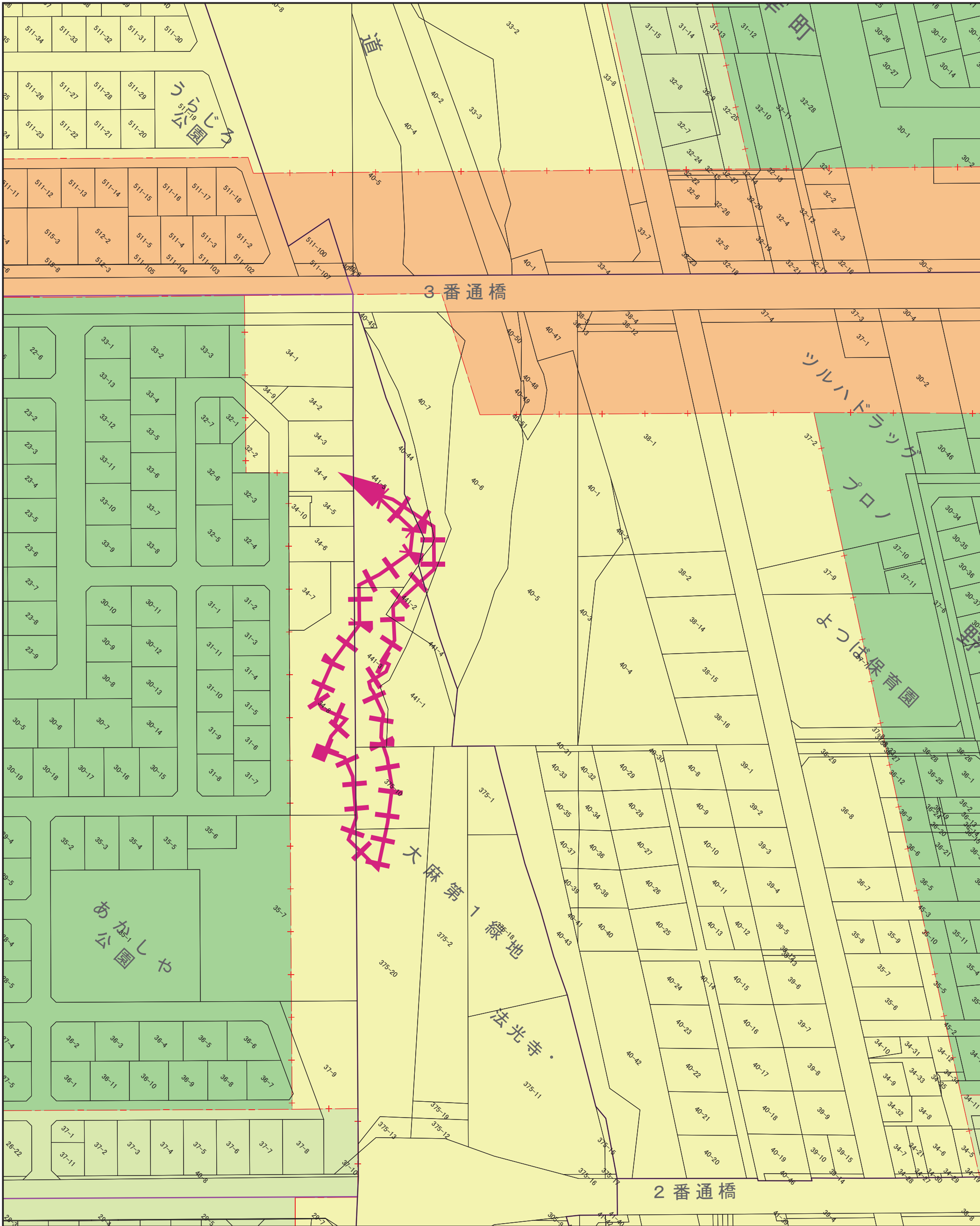
【誘導区域全体図】



【凡例】

都市機能誘導区域	第一種低層住居専用地域 (40/60)	近隣商業地域 (80/200)
居住誘導区域	第一種中高層住居専用地域 (60/200)	近隣商業地域 (80/300)
市街化区域	第二種中高層住居専用地域 (60/200)	商業地域 (80/400)
町名界	第一種住居地域 (60/200)	準工業地域 (60/200)
地番界	第二種住居地域 (60/200)	工業地域 (60/200)
	準住居地域 (60/200)	工業専用地域 (60/200)

- ・この図面は概要を示した参考図であり、地図の精度上、誤差を含んでいます。
- ・都市計画その他の内容を証明するものではありません。
- ・用途地域、立地適正化計画区域は、2024年4月1日時点の情報です。
- ・地番、地番界は、2021年1月1日時点の情報です。



43- ②
元野幌

43-1

43-2

高砂駅

新宿駅

江別駅

豊親駅

都市機能誘導区域

市街化区域

居住誘導区域

0 100m

		(建築率/容積率)	(建築率/容積率)
	都市機能誘導区域	 第一種低層住居専用地域 (40/60)	 近隣商業地域 (80/200)
	居住誘導区域	 第一種中高層住居専用地域 (60/200)	 近隣商業地域 (80/300)
	市街化区域	 第二種中高層住居専用地域 (60/200)	 商業地域 (80/400)
	町名界	 第一種住居地域 (60/200)	 準工業地域 (60/200)
	地番界	 第二種住居地域 (60/200)	 工業地域 (60/200)
		 準住居地域 (60/200)	 工業専用地域 (60/200)

