

## 目 次

1. 計画の目的	1
(1) 計画策定の経緯	1
(2) 計画の位置づけ	2
(3) 計画の対象	2
(4) 計画の期間	2
2. 人口・世帯の動向	3
(1) 人口・世帯数	3
(2) 5年ごとの増減	4
(3) 世帯人員	5
(4) 人口動態	6
(5) 年齢別（3区分）人口	8
3. 居住・住宅の動向	10
(1) 住宅所有形態別世帯数の推移	10
(2) 高齢者の所有形態別の居住状況	11
(3) 空き家	12
(4) 専用住宅・併用住宅	14
(5) 建築構造と建築年次	14
(6) 建て方	16
(7) 一戸建住宅	17
(8) 高齢者対応型住宅	18
(9) 持ち家の耐震工事の状況	19
(10) 住宅の建設戸数	20
(11) 居住水準	22
4. 上位計画及び関連計画	23
(1) 上位計画及び関連計画について	23
(2) 国・北海道の住生活基本計画	24
(3) 江別市の上位計画及び関連計画	26
5. 住民意向の把握	40
(1) 調査概要	40
(2) 結果の概要	41

6. 江別市の住宅・住環境を取り巻く課題の整理	47
(1) 住宅・住環境に関する課題	47
(2) 江別市における将来の住宅供給にあたっての考え方	51
7. 江別市住生活基本計画の基本方針	52
(1) 基本理念・基本目標	52
8. 施策の展開方向	55
(1) 基本目標1-すべての人が安全に安心して暮らせる住宅づくり	55
(2) 基本目標2-個性的で多様性のある住環境づくり	61
(3) 基本目標3-みんなで助け合う地域社会づくり	66
9. 本計画の実現に向けて	72
(1) 市民・事業者・行政による連携・協働の推進	72
(2) 進行管理	73
<b>■資料編</b>	<b>75</b>
1. 江別市住生活基本計画検討委員会	77
2. 江別市の住まいに関する市民アンケート調査	80
3. 用語集	100

<p>本文中にて以下のような*印が付いた文言は、用語集に解説があります  例：セーフティネット*</p>
--

