

江別市の住生活に関する住民意識調査 中間報告

アンケート調査用紙

江別市の住まいに関する市民アンケート調査

～市民意識調査へのご協力のお願い～

日頃より市政にご理解とご協力をいただき、誠にありがとうございます。

江別市では、平成12年度に、「江別市住宅マスタープラン」を策定し平成21年5月に一度見直しを行い、住宅施策に関する総合的な展開を行ってきました。その後約10年が経過し、人口の減少・高齢化のさらなる進展など、まちを取り巻く社会・経済状況が変化しています。

このような背景を踏まえ、より効果的な住宅施策を推進していくため、本マスタープランを見直し「**江別市住生活基本計画**」の策定を行うことになりました。

このアンケート調査は、“住宅や住環境に対する考え方”について市民の皆様のご意向をお聞かせいただき、計画策定のための貴重な基礎資料とするために実施するものです。

お忙しいところ誠に恐縮ですが、アンケート調査の趣旨をご理解のうえ、ご協力くださいますようお願い申し上げます。

平成30年7月 江別市長 三好昇

＜ご回答にあたっての留意事項＞

- このアンケート調査は、江別市内に在住する方の中から無作為に抽出した 1,300 世帯の世帯主様にお送りしています。
- ご回答いただくのは、**同一世帯の構成員であればどなたでもかまいません**。
- ご回答は、設問の説明に沿って、該当する選択肢の番号に○印を付けてください。
(文字の記入が必要な設問もあります。)
- 設問によって○印を付ける数が異なりますので、ご注意願います。
- アンケート調査の結果は、統計的に処理し、目的以外に使用することはありません。
- ご記入いただいたアンケート用紙は、同封の返信用封筒に入れて、

平成30年8月15日(水)までに郵便ポストにご投函ください。

返信用封筒には、切手を貼る必要も、またお名前を記入する必要もありません

＜お問い合わせ先＞

江別市役所 建設部 建築住宅課

電話：011-381-1041

アンケート調査回答用紙

ご回答後、この調査票を同封の返信用封筒にて郵送願います（切手不要）

あなた自身とご家族、お住まいの状況についておたずねします。

問 1 あなたとご家族のことについて、おたずねします。
それぞれ、あてはまるもの1つに〇印をつけてください。

(1) あなたの性別および年齢は

性別 ①男 ②女

年齢 ①10代 ②20代 ③30代 ④40代

⑤50代 ⑥60代 ⑦70歳以上

(2) あなたの家族構成は

①1人(同居者なし) ②2人 ③3人

④4人 ⑤5人 ⑥6人以上

(3) あなたを含め、ご家族に65歳以上の方がいらっしゃいますか

①いる ②いない

(4) あなたの職業は

①自営業・経営者 ②会社員・会社役員・公務員・団体職員

③農林漁業 ④大学・各種学校生

⑤無職 ⑥その他（ ）

問 2 あなたがお住いの地域を選んでください。(1つに〇)

①江別地域 ②野幌地域 ③大麻・文京台地域 ④豊幌地域

⑤農村地域(市街地周辺地域)

※地域区分がわからない場合は、以下に町名をご記入ください

江別市【 】 番地の記入は必要ありません

問 3 現在お住まいの住宅の種類を選んでください。(1つに〇)

①一戸建(持ち家)

②分譲マンション

③一戸建(借家)

④賃貸アパート・マンション

⑤公営住宅・UR賃貸住宅等

⑥社宅・官舎・教員住宅等

⑦生活サービス付きの高齢者住宅

⑧その他（ ）

問 4 あなたの世帯が、現在の住宅にお住まいになってからの年数を選んでください。
(1つに〇)

①5年未満

②5年～10年未満

③10年～20年未満

④20年～30年未満

⑤30年～40年未満

⑥40年以上

現在のお住まいや周辺環境の満足度についておたずねします。

問5 あなたのお住まいや周辺環境の現状で、あなたのお気持ちに最も近いものを項目別に1つずつ選んでください。(それぞれ1つに〇)

【住戸などについて】

項目	満足	ほぼ満足	どちらでもない	やや不満	不満
(1) 住宅の広さ	1	2	3	4	5
(2) 住宅の間取り	1	2	3	4	5
(3) 収納スペース	1	2	3	4	5
(4) トイレ・台所・浴室等の設備	1	2	3	4	5
(5) 日当たり・風通し	1	2	3	4	5
(6) 防音	1	2	3	4	5
(7) 暖かさ・断熱	1	2	3	4	5
(8) 段差の解消・手すりの設置など 高齢者への配慮	1	2	3	4	5
(9) 駐車場・駐車スペース	1	2	3	4	5
(10) 雪の処理	1	2	3	4	5
(11) 総合的な住宅に関する満足度	1	2	3	4	5

【周辺環境について】

項目	満足	ほぼ満足	どちらでもない	やや不満	不満
(1) 買物の便利さ	1	2	3	4	5
(2) 通院等の便利さ	1	2	3	4	5
(3) 通勤・通学の便利さ	1	2	3	4	5
(4) 集会施設や公共施設等の便利さ	1	2	3	4	5
(5) 公園や子どもの遊び場	1	2	3	4	5
(6) 周辺の自然環境	1	2	3	4	5
(7) 周辺の街並みや景観	1	2	3	4	5
(8) 周辺道路の整備	1	2	3	4	5
(9) 防犯や安全性	1	2	3	4	5
(10) 近所付き合い・コミュニティ	1	2	3	4	5
(11) 総合的な周辺環境に関する満足度	1	2	3	4	5

あなたの世帯の、今後（将来）の居住意向についておたずねします。

問6 現在のお住まいでの今後の居住のお考えを選んでください。（1つに〇）

①このまま住み続ける予定	②他の住宅に住みかえる予定	③わからない
↓	↓	↓
次の「問7」と「問9」へ お進みください	「問8」と「問9」へ お進みください	「問9」へ お進みください

問7 「問6」で「①このまま住み続ける」を選んだ方におたずねします。

「このまま住み続ける」理由を選んでください。（〇は3つまで）

①購入または新築した住宅のため	②今の住宅で特に不便を感じないため
③場所が便利であるため	④慣れ親しんだ場所であるため
⑤隣近所に親類・友人等がいるため	⑥住みかえたいが資金がないため
⑦年齢等から住みかえが困難なため	⑧その他（ ）

問8 「問6」で「②他の住宅に住みかえる」を選んだ方におたずねします。

「住みかえる」理由を選んでください。（〇は3つまで）

①古いため	②狭いため	③広すぎるため
④浴室等設備が不満なため	⑤場所が不便なため	
⑥親族との同居のため	⑦高齢者のみの暮らしが不安なため	
⑧その他（ ）		

住みかえる際の希望の住宅の種類を選んでください。（1つに〇）

①一戸建（持ち家）	③一戸建（借家）
②分譲マンション	⑤公営住宅・UR賃貸住宅等
④賃貸アパート・マンション	⑦生活サービス付きの高齢者住宅
⑥社宅・官舎・教員住宅等	
⑧その他（ ）	

「①一戸建（持ち家）」を選んだ方におたずねします。

新築・中古についてのお考えをお聞かせください。（1つに〇）

①新築住宅を希望	②中古住宅を希望	③わからない
----------	----------	--------

「②中古住宅」を選んだ方へ。最も重視する面は何ですか。（1つに〇）

①価格	②立地	③リフォームの状態	④その他（ ）
-----	-----	-----------	------------------------------

住みかえる際の希望の場所を選んでください。（1つに〇）

①江別市内（地区名： ）	②江別市以外（市町村名： ）
-----------------------------------	-------------------------------------

アンケート結果の概要

1. 回答者の属性と住まいの状況

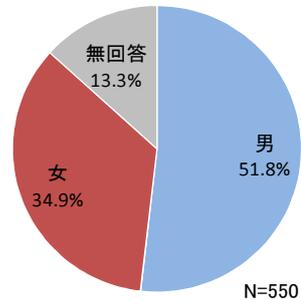
問1 回答者の属性

(1) 性別・年齢

①男 ②女

・「男」が51.8%、「女」が34.9%となっている。

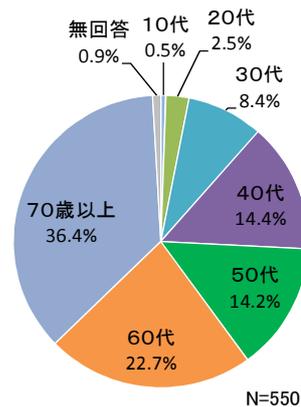
設問	回答数	割合
男	285	51.8%
女	192	34.9%
無回答	73	13.3%
計	550	100.0%



①10代 ②20代 ③30代 ④40代
⑤50代 ⑥60代 ⑦70歳以上

・最も比率が高いのが「70歳以上」であり、36.4%を占めている。次いで「60代」(22.7%)、「40代」(14.4%)となっている。

設問	回答数	割合
10代	3	0.5%
20代	14	2.5%
30代	46	8.4%
40代	79	14.4%
50代	78	14.2%
60代	125	22.7%
70歳以上	200	36.4%
無回答	5	0.9%
計	550	100.0%

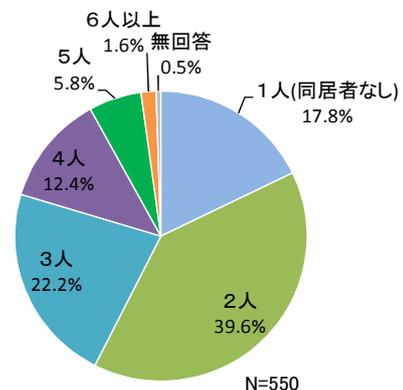


(2) 家族構成

①1人(同居者なし) ②2人 ③3人
④4人 ⑤5人 ⑥6人以上

・最も比率が高いのが「2人」であり39.6%を占めている。次いで「3人」(22.2%)、「1人(同居者なし)」(17.8%)となっている。

設問	回答数	割合
1人(同居者なし)	98	17.8%
2人	218	39.6%
3人	122	22.2%
4人	68	12.4%
5人	32	5.8%
6人以上	9	1.6%
無回答	3	0.5%
計	550	100.0%



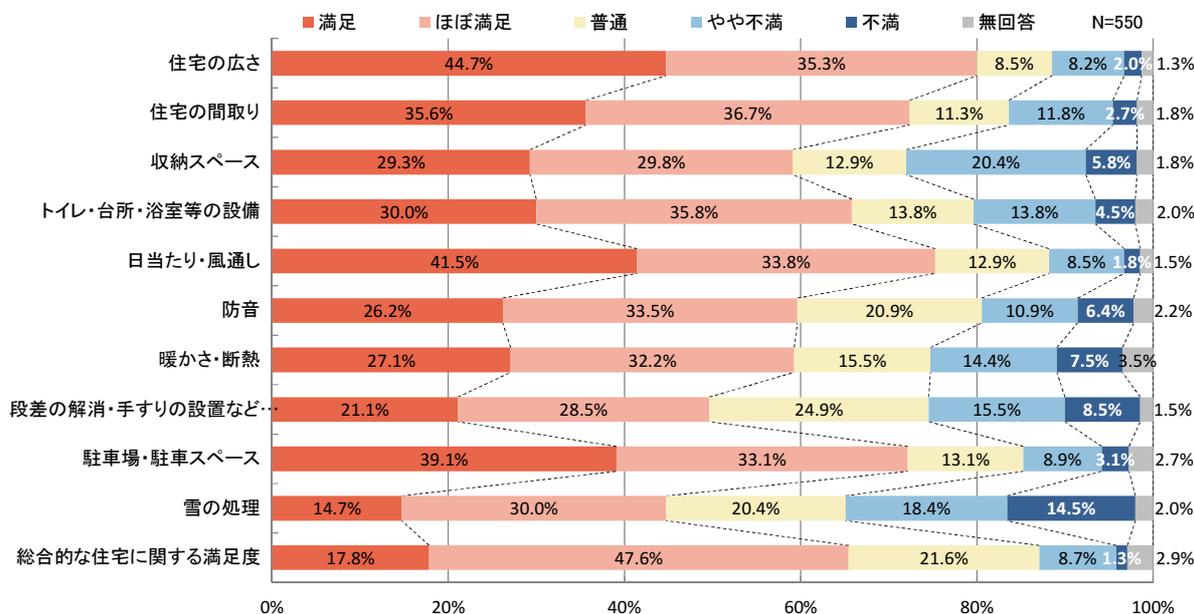
2. 現在の住戸や周辺環境の満足度

問5 住戸や周辺環境の満足度

【住戸などについて】

- ・「満足・ほぼ満足」の割合が多い項目は、「住宅の広さ」(80.0%)、「日当たり・風通し」(75.3%)、「住宅の間取り」(72.4%)となっている。
- ・「不満・やや不満」の割合が多い項目は、「雪の処理」(32.9%)、「収納スペース」(26.2%)、「段差の解消・手すりの設置など高齢者への配慮」(24.0%)となっている。

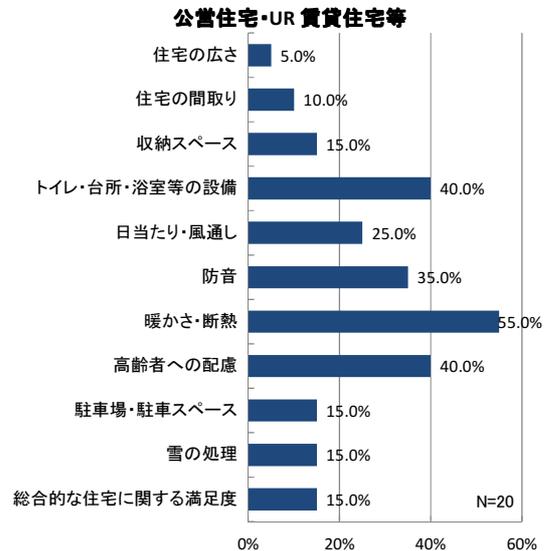
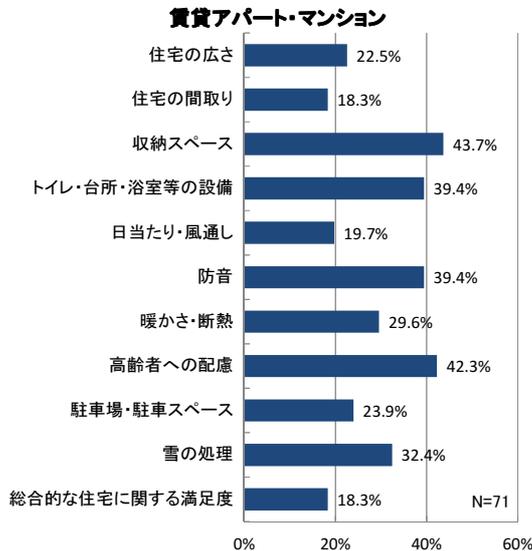
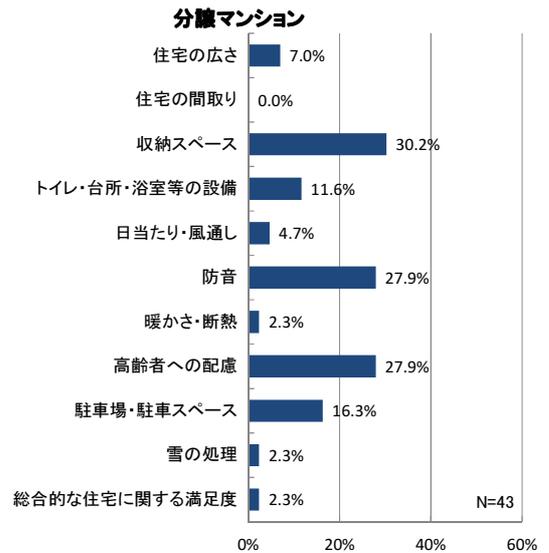
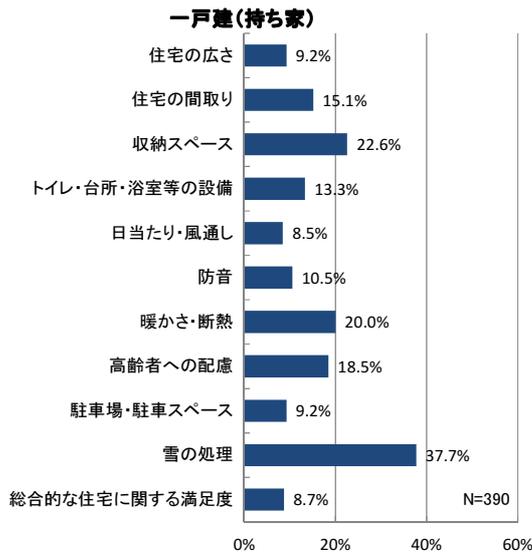
設問	満足	ほぼ満足	普通	やや不満	不満	無回答	合計
住宅の広さ	246	194	47	45	11	7	550
	44.7%	35.3%	8.5%	8.2%	2.0%	1.3%	100.0%
住宅の間取り	196	202	62	65	15	10	550
	35.6%	36.7%	11.3%	11.8%	2.7%	1.8%	100.0%
収納スペース	161	164	71	112	32	10	550
	29.3%	29.8%	12.9%	20.4%	5.8%	1.8%	100.0%
トイレ・台所・浴室等の設備	165	197	76	76	25	11	550
	30.0%	35.8%	13.8%	13.8%	4.5%	2.0%	100.0%
日当たり・風通し	228	186	71	47	10	8	550
	41.5%	33.8%	12.9%	8.5%	1.8%	1.5%	100.0%
防音	144	184	115	60	35	12	550
	26.2%	33.5%	20.9%	10.9%	6.4%	2.2%	100.0%
暖かさ・断熱	149	177	85	79	41	19	550
	27.1%	32.2%	15.5%	14.4%	7.5%	3.5%	100.0%
段差の解消・手すりの設置など 高齢者への配慮	116	157	137	85	47	8	550
	21.1%	28.5%	24.9%	15.5%	8.5%	1.5%	100.0%
駐車場・駐車スペース	215	182	72	49	17	15	550
	39.1%	33.1%	13.1%	8.9%	3.1%	2.7%	100.0%
雪の処理	81	165	112	101	80	11	550
	14.7%	30.0%	20.4%	18.4%	14.5%	2.0%	100.0%
総合的な住宅に関する満足度	98	262	119	48	7	16	550
	17.8%	47.6%	21.6%	8.7%	1.3%	2.9%	100.0%



【住戸などについて】住宅所有形態別 「不満・やや不満」

- ・住宅所有形態別にみると、一戸建（持ち家）では「雪の処理」、分譲マンションと賃貸アパート・マンションでは「収納スペース」、「段差の解消・手すりの設置など高齢者への配慮」、公営住宅・UR賃貸住宅等では「暖かさ・断熱」、「トイレ・台所・浴室等の設備」、「段差の解消・手すりの設置など高齢者への配慮」が不満が高くなっている。

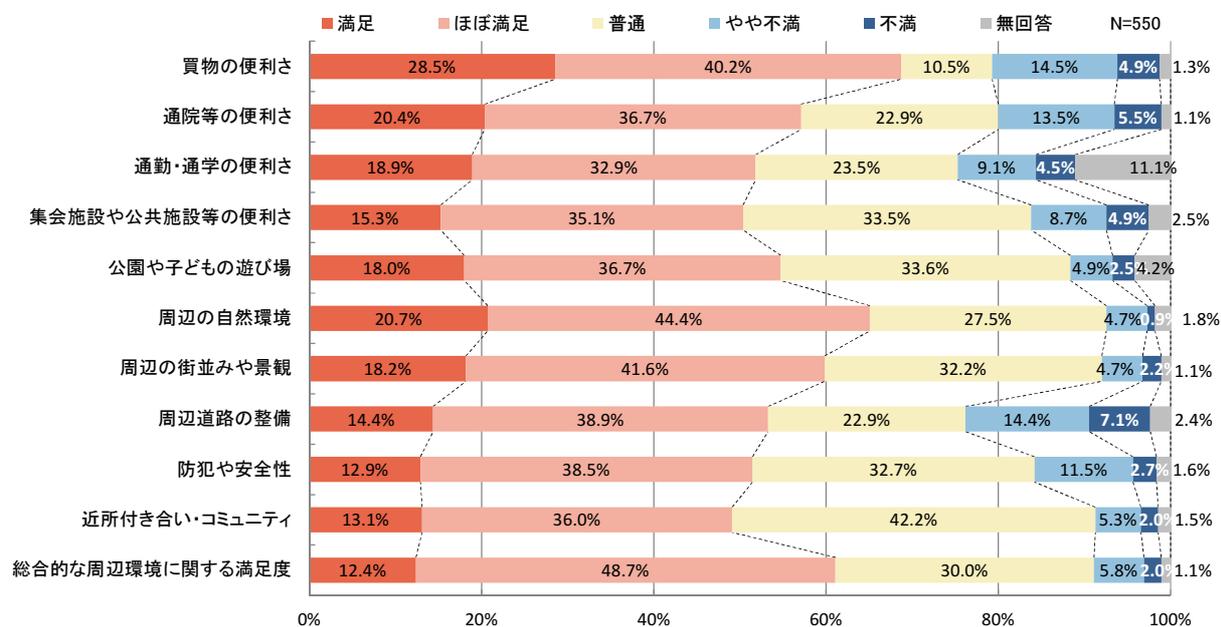
設問	一戸建 (持ち家)	分譲マ ンション	賃貸ア パート・ マンシ ョン	公営住 宅・UR 賃貸住 宅等	一戸建 (持ち家)	分譲マ ンション	賃貸ア パート・ マンシ ョン	公営住 宅・UR 賃貸住 宅等
住宅の広さ	36	3	16	1	9.2%	7.0%	22.5%	5.0%
住宅の間取り	59	0	13	2	15.1%	0.0%	18.3%	10.0%
収納スペース	88	13	31	3	22.6%	30.2%	43.7%	15.0%
トイレ・台所・浴室等の設備	52	5	28	8	13.3%	11.6%	39.4%	40.0%
日当たり・風通し	33	2	14	5	8.5%	4.7%	19.7%	25.0%
防音	41	12	28	7	10.5%	27.9%	39.4%	35.0%
暖かさ・断熱	78	1	21	11	20.0%	2.3%	29.6%	55.0%
段差の解消・手すりの設置など高齢者への配慮	72	12	30	8	18.5%	27.9%	42.3%	40.0%
駐車場・駐車スペース	36	7	17	3	9.2%	16.3%	23.9%	15.0%
雪の処理	147	1	23	3	37.7%	2.3%	32.4%	15.0%
総合的な住宅に関する満足度	34	1	13	3	8.7%	2.3%	18.3%	15.0%
サンプル数	390	43	71	20	—	—	—	—



【周辺環境について】

- 「満足・ほぼ満足」の割合が多い項目は、「買物の便利さ」(68.7%)、「周辺の自然環境」(65.1%)、「周辺の街並みや景観」(59.8%)となっている。
- 「不満・やや不満」の割合が多い項目は、「周辺道路の整備」(21.5%)、「買物の便利さ」(19.5%)、「通院等の便利さ」(18.9%)となっている。

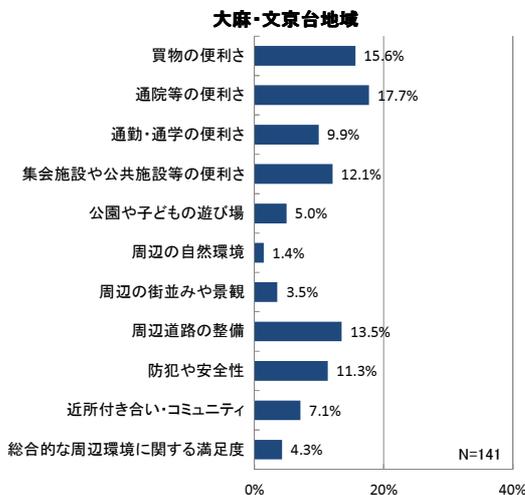
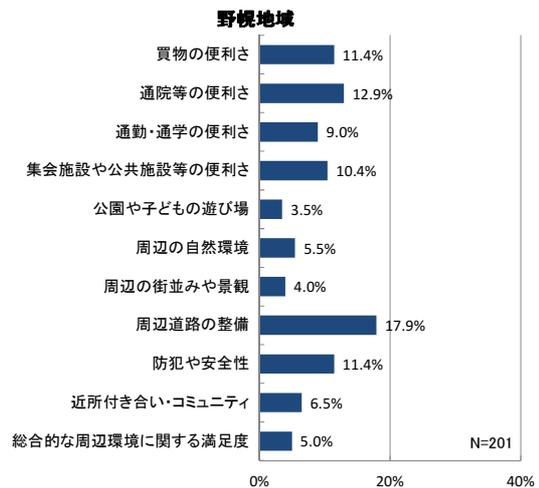
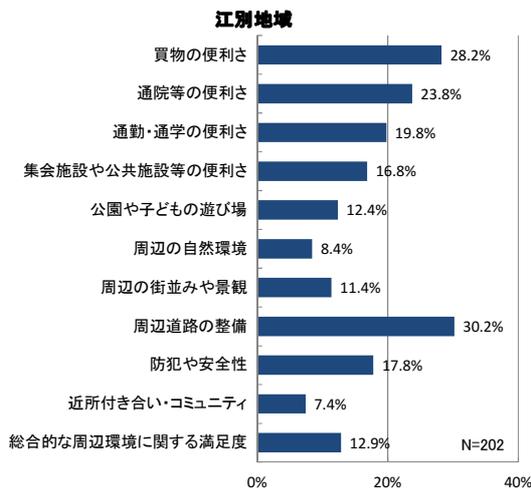
設問	満足	ほぼ満足	普通	やや不満	不満	無回答	合計
買物の便利さ	157	221	58	80	27	7	550
	28.5%	40.2%	10.5%	14.5%	4.9%	1.3%	100.0%
通院等の便利さ	112	202	126	74	30	6	550
	20.4%	36.7%	22.9%	13.5%	5.5%	1.1%	100.0%
通勤・通学の便利さ	104	181	129	50	25	61	550
	18.9%	32.9%	23.5%	9.1%	4.5%	11.1%	100.0%
集会施設や公共施設等の便利さ	84	193	184	48	27	14	550
	15.3%	35.1%	33.5%	8.7%	4.9%	2.5%	100.0%
公園や子どもの遊び場	99	202	185	27	14	23	550
	18.0%	36.7%	33.6%	4.9%	2.5%	4.2%	100.0%
周辺の自然環境	114	244	151	26	5	10	550
	20.7%	44.4%	27.5%	4.7%	0.9%	1.8%	100.0%
周辺の街並みや景観	100	229	177	26	12	6	550
	18.2%	41.6%	32.2%	4.7%	2.2%	1.1%	100.0%
周辺道路の整備	79	214	126	79	39	13	550
	14.4%	38.9%	22.9%	14.4%	7.1%	2.4%	100.0%
防犯や安全性	71	212	180	63	15	9	550
	12.9%	38.5%	32.7%	11.5%	2.7%	1.6%	100.0%
近所付き合い・コミュニティ	72	198	232	29	11	8	550
	13.1%	36.0%	42.2%	5.3%	2.0%	1.5%	100.0%
総合的な周辺環境に関する満足度	68	268	165	32	11	6	550
	12.4%	48.7%	30.0%	5.8%	2.0%	1.1%	100.0%



【周辺環境について】 居住地域別 「やや不満・不満」

・居住地域別に「不満・やや不満」の高い項目をみると、江別地域では「周辺道路の整備」や「買物の便利さ」、野幌地域では「周辺道路の整備」、また大麻・文京台地域については「通院等の便利さ」や「買い物の便利さ」などについて不満とする割合が大きくなっている。

設問	江別地域	野幌地域	大麻・文京台地域	豊幌地域	江別地域	野幌地域	大麻・文京台地域	豊幌地域
買物の便利さ	57	23	22	5	28.2%	11.4%	15.6%	100.0%
通院等の便利さ	48	26	25	5	23.8%	12.9%	17.7%	100.0%
通勤・通学の便利さ	40	18	14	3	19.8%	9.0%	9.9%	60.0%
集会施設や公共施設等の便利さ	34	21	17	3	16.8%	10.4%	12.1%	60.0%
公園や子どもの遊び場	25	7	7	2	12.4%	3.5%	5.0%	40.0%
周辺の自然環境	17	11	2	1	8.4%	5.5%	1.4%	20.0%
周辺の街並みや景観	23	8	5	2	11.4%	4.0%	3.5%	40.0%
周辺道路の整備	61	36	19	2	30.2%	17.9%	13.5%	40.0%
防犯や安全性	36	23	16	2	17.8%	11.4%	11.3%	40.0%
近所付き合い・コミュニティ	15	13	10	1	7.4%	6.5%	7.1%	20.0%
総合的な周辺環境に関する満足度	26	10	6	1	12.9%	5.0%	4.3%	20.0%
サンプル数	202	201	141	5	—	—	—	—



※「豊幌地域（5 票回収）」及び「農村地域（1 票回収）」においては、回収票数が少なく統計的分析が困難なため、グラフは掲載せず。

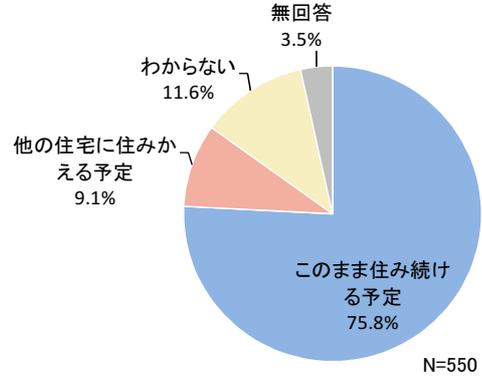
3. 今後の居留意向

問6 今後の居留意向

①このまま住み続ける予定 ②他の住宅に住みかえる予定 ③わからない

・最も比率が高いのが「このまま住み続ける予定」であり75.8%を占めている。次いで「わからない」(11.6%)、「他の住宅に住みかえる予定」(9.1%)となっている。

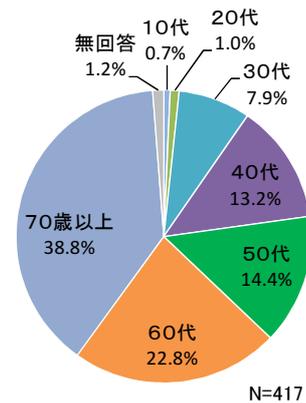
設問	回答数	割合
このまま住み続ける予定	417	75.8%
他の住宅に住みかえる予定	50	9.1%
わからない	64	11.6%
無回答	19	3.5%
計	550	100.0%



【「このまま住み続ける予定」を選択の年代別】

・年代別に見ると、「70歳以上」が38.8%を占めている。次いで「60代」(22.8%)、「50代」(14.4%)となっている。

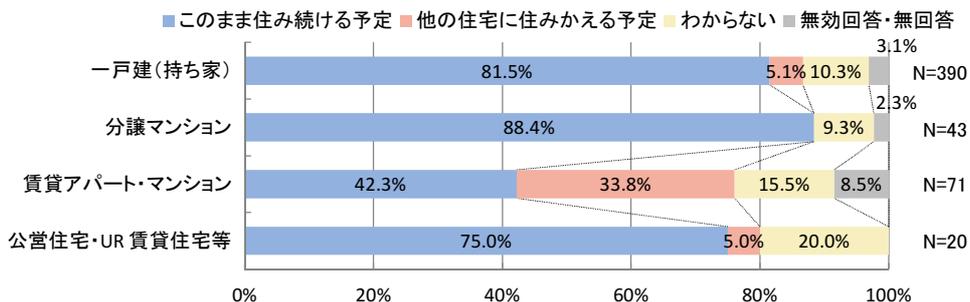
設問	回答数	割合
10代	3	0.7%
20代	4	1.0%
30代	33	7.9%
40代	55	13.2%
50代	60	14.4%
60代	95	22.8%
70歳以上	162	38.8%
無回答	5	1.2%
計	417	100.0%



【住宅の所有形態別】

・住宅の所有形態別に見ると、一戸建て・分譲マンション・公的住宅における住み続け意向割合は高くなっているが、一方、賃貸アパート等では33.8%が住み替える予定とされている。

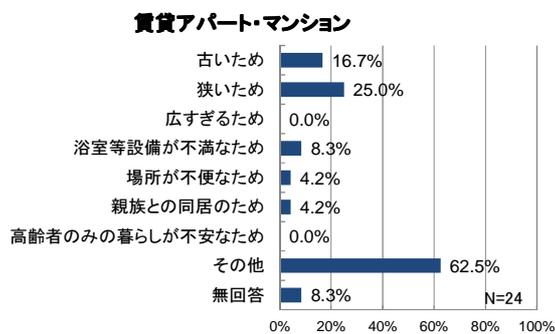
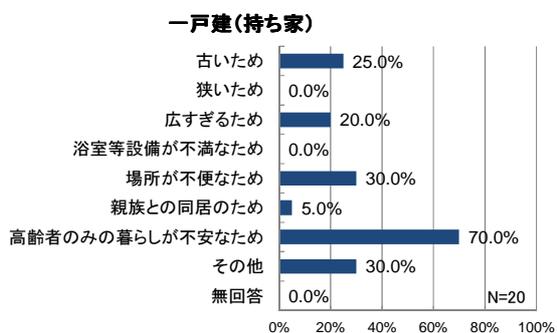
設問	このまま住み続ける予定	他の住宅に住みかえる予定	わからない	無効回答・無回答	計	このまま住み続ける予定	他の住宅に住みかえる予定	わからない	無効回答・無回答	計
一戸建(持ち家)	318	20	40	12	390	81.5%	5.1%	10.3%	3.1%	100.0%
分譲マンション	38	0	4	1	43	88.4%	0.0%	9.3%	2.3%	100.0%
賃貸アパート・マンション	30	24	11	6	71	42.3%	33.8%	15.5%	8.5%	100.0%
公営住宅・UR賃貸住宅等	15	1	4	0	20	75.0%	5.0%	20.0%	0.0%	100.0%



【住宅所有形態別】

- ・ 住み替え理由における住宅所有形態別をみると、一戸建（持ち家）において「高齢者のみの暮らしが不安なため」の回答が多い。

設問	一戸建 (持ち家)	分譲マ ンション	賃貸ア パート・ マンショ ン	公営住 宅・UR 賃貸住 宅等	一戸建 (持ち家)	分譲マ ンション	賃貸ア パート・ マンショ ン	公営住 宅・UR 賃貸住 宅等
古いため	5	0	4	1	25.0%	0.0%	16.7%	100.0%
狭いため	0	0	6	0	0.0%	0.0%	25.0%	0.0%
広すぎるため	4	0	0	0	20.0%	0.0%	0.0%	0.0%
浴室等設備が不満なため	0	0	2	0	0.0%	0.0%	8.3%	0.0%
場所が不便なため	6	0	1	0	30.0%	0.0%	4.2%	0.0%
親族との同居のため	1	0	1	0	5.0%	0.0%	4.2%	0.0%
高齢者のみの暮らしが不安なため	14	0	0	0	70.0%	0.0%	0.0%	0.0%
その他	6	0	15	1	30.0%	0.0%	62.5%	100.0%
無回答	0	0	2	0	0.0%	0.0%	8.3%	0.0%
サンプル数	20	0	24	1	-	-	-	-



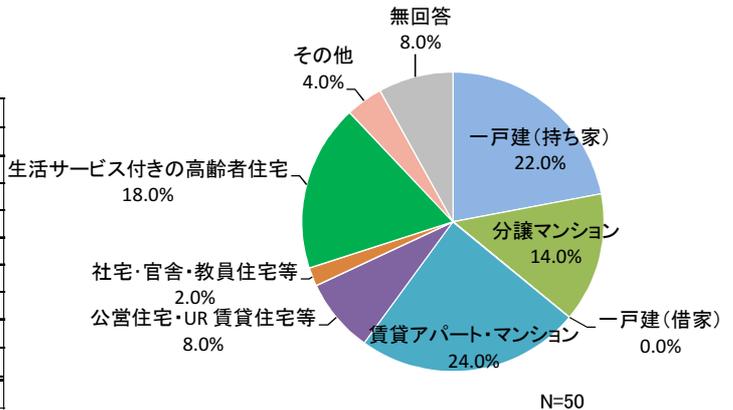
※「分譲マンション」及び「公営住宅・UR賃貸住宅等」においては、対象者が少なく統計的分析が困難なため、グラフは掲載せず。

住みかえる際の希望の住宅の種類（問6で「②他の住宅に住みかえる」を選択した回答者）

- ①一戸建（持ち家）
- ②分譲マンション
- ③一戸建（借家）
- ④賃貸アパート・マンション
- ⑤公営住宅・UR賃貸住宅等
- ⑥社宅・官舎・教員住宅等
- ⑦生活サービス付きの高齢者住宅
- ⑧その他

・最も比率が高いのが「賃貸アパート・マンション」であり24.0%を占めている。次いで「一戸建（持ち家）」（22.0%）、「生活サービス付きの高齢者住宅」（18.0%）となっている。

設問	回答数	割合
一戸建（持ち家）	11	22.0%
分譲マンション	7	14.0%
一戸建（借家）	0	0.0%
賃貸アパート・マンション	12	24.0%
公営住宅・UR賃貸住宅等	4	8.0%
社宅・官舎・教員住宅等	1	2.0%
生活サービス付きの高齢者住宅	9	18.0%
その他	2	4.0%
無回答	4	8.0%
計	50	100.0%

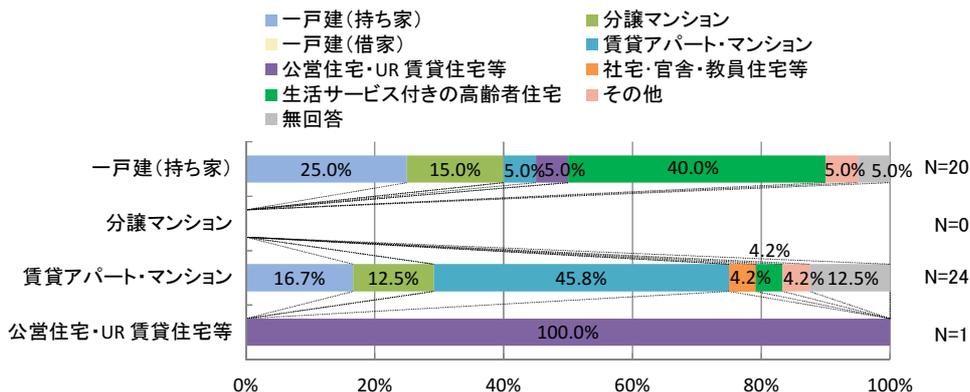


【住宅所有形態別の住みかえ先住宅種類】

・住みかえ先住宅種類における住宅所有形態別にみると、一戸建（持ち家）において「生活サービス付きの高齢者住宅」の回答が多い。

設問	一戸建（持ち家）	分譲マンション	一戸建（借家）	賃貸アパート・マンション	公営住宅・UR賃貸住宅等	社宅・官舎・教員住宅等	生活サービス付きの高齢者住宅	その他	無回答	計
一戸建（持ち家）	5	3	0	1	1	0	8	1	1	20
分譲マンション	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
賃貸アパート・マンション	4	3	0	11	0	1	1	1	3	24
公営住宅・UR賃貸住宅等	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1

設問	一戸建（持ち家）	分譲マンション	一戸建（借家）	賃貸アパート・マンション	公営住宅・UR賃貸住宅等	社宅・官舎・教員住宅等	生活サービス付きの高齢者住宅	その他	無回答	計
一戸建（持ち家）	25.0%	15.0%	0.0%	5.0%	5.0%	0.0%	40.0%	5.0%	5.0%	100.0%
分譲マンション	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
賃貸アパート・マンション	16.7%	12.5%	0.0%	45.8%	0.0%	4.2%	4.2%	4.2%	12.5%	100.0%
公営住宅・UR賃貸住宅等	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	100.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	100.0%

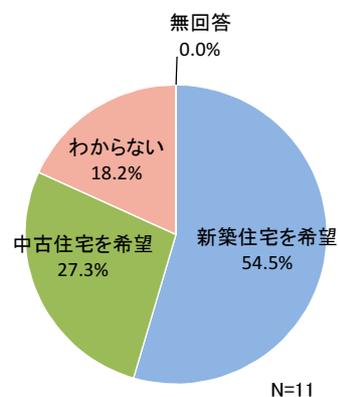


新築・中古についての意向（「①一戸建（持ち家）」を選択した回答者）

①新築住宅を希望 ②中古住宅を希望 ③わからない

・最も比率が高いのが「新築住宅を希望」であり54.5%を占めている。次いで「中古住宅を希望」（27.3%）、「わからない」（18.2%）となっている。

設問	回答数	割合
新築住宅を希望	6	54.5%
中古住宅を希望	3	27.3%
わからない	2	18.2%
無回答	0	0.0%
計	11	100.0%



中古住宅で重視する面（「②中古住宅」を選択した回答者）

①価格 ②立地 ③リフォームの状態 ④その他（ ）

・すべての回答者が、「価格」を挙げている。

設問	回答数	割合
価格	3	100.0%
立地	0	0.0%
リフォームの状態	0	0.0%
その他	0	0.0%
無回答	0	0.0%
計	3	100.0%

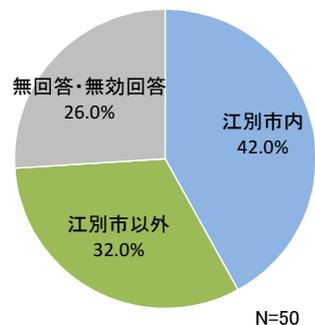
※対象者3票と少なく統計的分析が困難なため、グラフは掲載せず。

住みかえる際の希望の地域（問6で「②他の住宅に住みかえる」を選択した回答者）

①江別市内（地区名： ） ②江別市以外（市町村名： ）

- ・「江別市内」は42.0%で、「江別市以外」は32.0%となっている。
- ・「江別市以外」の内訳としては、「札幌市」が最も多くなっている。

設問	回答数	割合
江別市内	21	42.0%
江別市以外	16	32.0%
無回答・無効回答	13	26.0%
計	50	100.0%



②江別市以外(市町村名)	回答数
札幌市	8
帯広市	1
北広島市	1
道外	2
不明	4

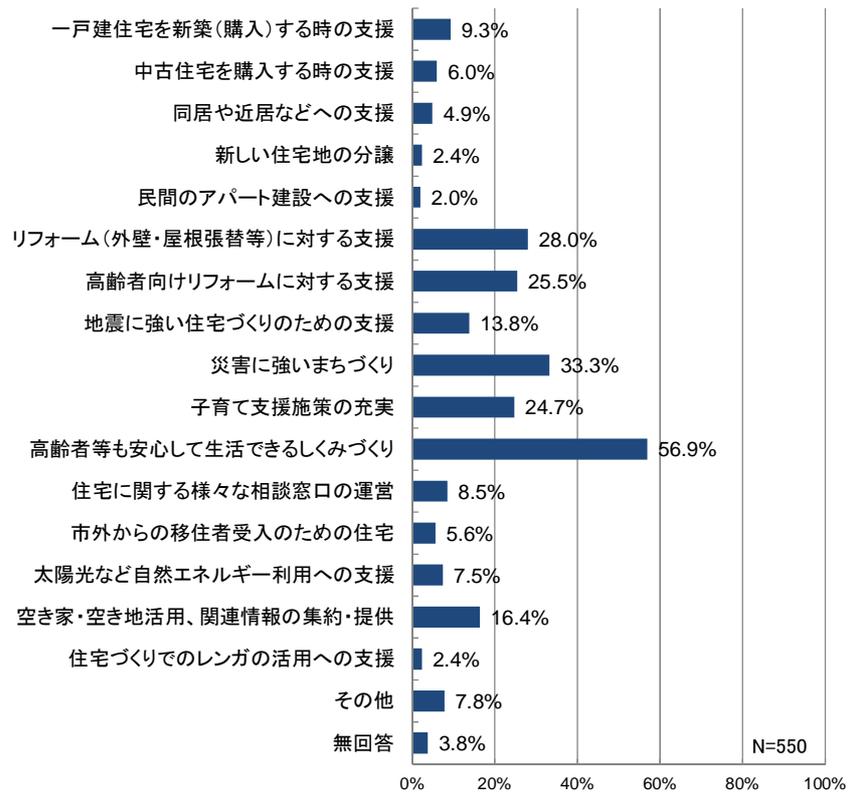
4. 定住促進に向けた、住宅・住環境に関する取り組み

問9 定住促進に向けた住宅・住環境に関する取り組みについて

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| ①一戸建住宅を新築（購入）する時の支援 | ⑨災害に強いまちづくり |
| ②中古住宅を購入する時の支援 | ⑩子育て支援施策の充実 |
| ③同居や近居などへの支援 | ⑪一人暮らしの高齢者等も安心して生活できるしくみづくり |
| ④新しい住宅地の分譲 | ⑫住宅に関する様々な相談窓口の運営 |
| ⑤民間のアパート建設への支援 | ⑬市外からの移住者受入のための住宅 |
| ⑥外壁や屋根の張替え等のリフォームに対する支援 | ⑭太陽光などの自然エネルギー利用への支援 |
| ⑦段差の解消・手すりの設置などの高齢者向けリフォームに対する支援 | ⑮空き家・空き地の活用や、関連情報の集約・提供 |
| ⑧地震に強い住宅づくりのための支援 | ⑯住宅づくりでのレンガの活用への支援 |
| | ⑰その他（ ） |

・最も割合が大きいのは、「一人暮らしの高齢者等も安心して生活できるしくみづくり」で56.9%で、次いで「災害に強いまちづくり」(33.3%)となっている。

設問	回答数	割合
一戸建住宅を新築(購入)する時の支援	51	9.3%
中古住宅を購入する時の支援	33	6.0%
同居や近居などへの支援	27	4.9%
新しい住宅地の分譲	13	2.4%
民間のアパート建設への支援	11	2.0%
外壁や屋根の張替え等のリフォームに対する支援	154	28.0%
段差の解消・手すりの設置などの高齢者向けリフォームに対する支援	140	25.5%
地震に強い住宅づくりのための支援	76	13.8%
災害に強いまちづくり	183	33.3%
子育て支援施策の充実	136	24.7%
一人暮らしの高齢者等も安心して生活できるしくみづくり	313	56.9%
住宅に関する様々な相談窓口の運営	47	8.5%
市外からの移住者受入のための住宅	31	5.6%
太陽光などの自然エネルギー利用への支援	41	7.5%
空き家・空き地の活用や、関連情報の集約・提供	90	16.4%
住宅づくりでのレンガの活用への支援	13	2.4%
その他	43	7.8%
無回答	21	3.8%
サンプル数	550	—



住宅や住環境に関する意見・要望等

自由回答のうち、特にご意見が多かった項目は以下の通りである。

項目	概ねの意見数
① 雪処理・除排雪に関するご意見	65
② 公共交通の充実に関するご意見	57
③ 高齢化対応の必要に関するご意見	35
④ 道路や街路灯の整備に関するご意見	27
⑤ 地域のまちづくり・コミュニティに関するご意見	22
⑥ 公園・緑・景観づくりに関するご意見	17
⑦ 子育て支援に関するご意見	16
⑧ 買い物などの生活利便施設に関するご意見	12
⑨ 中古住宅・空き家対策等に関するご意見	10
⑩ ゴミステーション・ゴミ出しルールに関するご意見	10

